Appartamento in vendita a Golasecca
(Varese)

GOLASECCA- In centro storico, all'interno di una tipica corte lombarda, vendo bilocale sito al piano terreno, completamente ristrutturato a nuovo e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con ampia doccia, camera matrimoniale con ripostiglio, il tutto per uno sviluppo metrico commerciale complessivo pari a circa 60 mq.
L'immobile è dotato di riscaldamento termoautonomo, con caldaia a condensazione fornita di accumulo e pavimento radiante (riscaldamento a pavimento), il tutto collegato all'impianto solare termico (pannello solare sul tetto che produce acqua sanitaria), serramenti interni in PVC con vetrocamera basso emissivo ed esterni con persiane in alluminio, finiture interne di livello (parquet ovunque, sanitari sospesi con doccia filo-pavimento, porte interne laccate ecc..).
Ottima soluzione come 1° casa, oppure acquisto ideale a titolo di investimento.
Euro 73.000 €
Classe energetica D. Ep gl Nren 187,67 Kwh/m2a

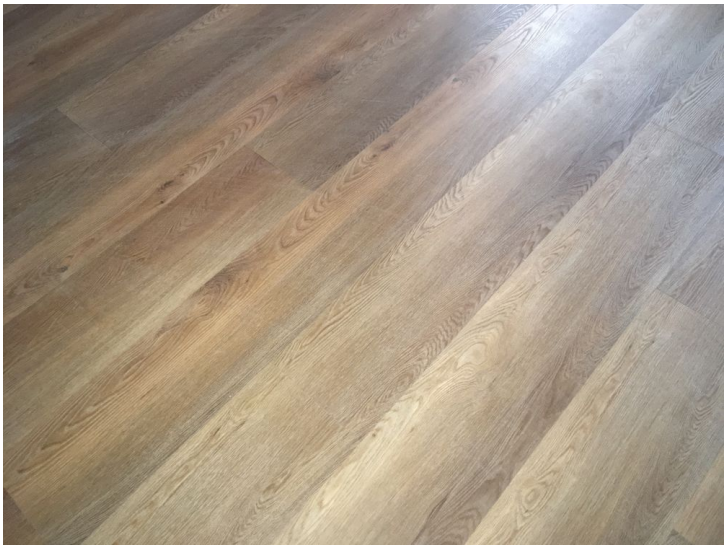
VENDITA
€ 73.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	15-07-2025
Riferimento	golasecca 73
Tipologia	appartamento
Stato immobile	nuova costruzione

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 73.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Provincia	Varese
Regione	Lombardia
Stato	Italy

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	Classe energetica D. Ep gl Nren 187,67 Kwh/m2a
m²	60



BAXI TI OFFRE
BAXIPIU

RIFERIMENTO

Immobiliare ABCase
Via Emilio Fuser 10 Somma L.do
0331/1556462
immobiliareabcase@gmail.com
www.immobiliareabcase.it