

Bilocale ristrutturato in vendita a Golasecca

(Varese)

GOLASECCA- In centro storico (a 100 metri dal Municipio), vendo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, posto al piano terreno e composto da:

- ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno con doccia, camera matrimoniale con ripostiglio e locale tecnico.

L'immobile è dotato di riscaldamento termoautonomo, con caldaia a condensazione fornita di accumulo sanitario e pavimento radiante (riscaldamento a pavimento), il tutto collegato all'impianto solare termico (pannello solare sul tetto che produce acqua calda sanitaria), serramenti interni in PVC (effetto legno) con vetrocamera basso emissivo ed esterni con persiane in alluminio, finiture interne di livello (parquet ovunque, sanitari sospesi con doccia filo-pavimento, porte interne laccate ecc..).

Ottima soluzione per chi è alla ricerca di un immobile a titolo di uso investimento

Euro 73.000 trattabili

Classe energetica D. Ep gl Nren 113.06 Kwh/m2a

VENDITA
€ 73.000,00

DATI ANNUNCIO

Publicato il	05-03-2026
Riferimento	golasecca 73
Tipologia	appartamento
Stato immobile	ottime condizioni

OFFERTA COMMERCIALE

Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 73.000,00

DATI GEOGRAFICI

Provincia	Varese
Regione	Lombardia
Stato	Italy
Zona	centro

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Classe energetica	Classe energetica D. Ep gl Nren 113.066 Kwh/m2a
m ²	70





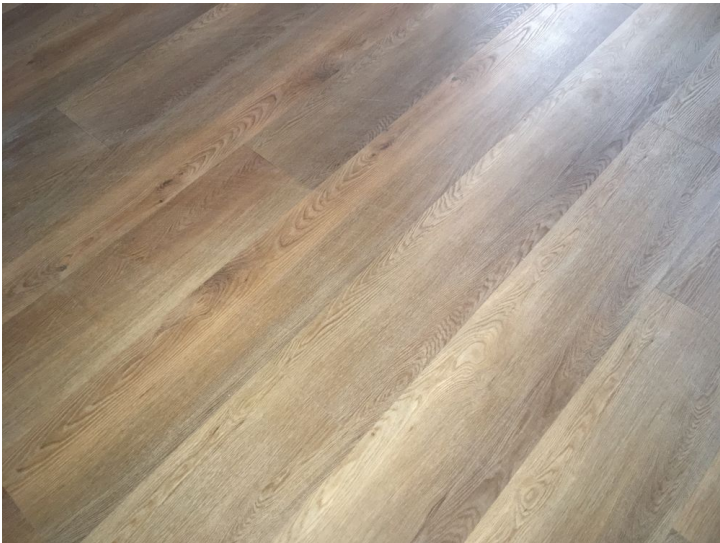












**RIFERIMENTO**

Immobiliare ABCase
via Emilio Fuser 10 Somma L.do
0331/1556462
immobiliareabcase@gmail.com
www.immobiliareabcase.it