

# **SOMMA LOMBARDO- Terreno ideale per realizzare una villa in bioedilizia**

(Varese)

**SOMMA LOMBARDO-** Immerso nel verde, vendo lotto di terreno edificabile residenziale di 934 mq., in regime di concessione singola, con volumetria pari a 0,9 metri cubi per metro quadrato. La cubatura esposta permette l'edificazione di un'ampia villa singola oppure di una villa gemella divisa dai box. Il terreno ha una forma trapezoidale, è perfettamente in piano ed è circondato da edifici singoli/plurifamiliari di 2 piani fuori terra.  
Ideale per privato, oppure per impresa edile.  
Richiesta 70.000 € (pari a 75 € al metro quadrato)

**VENDITA  
€ 70.000,00**

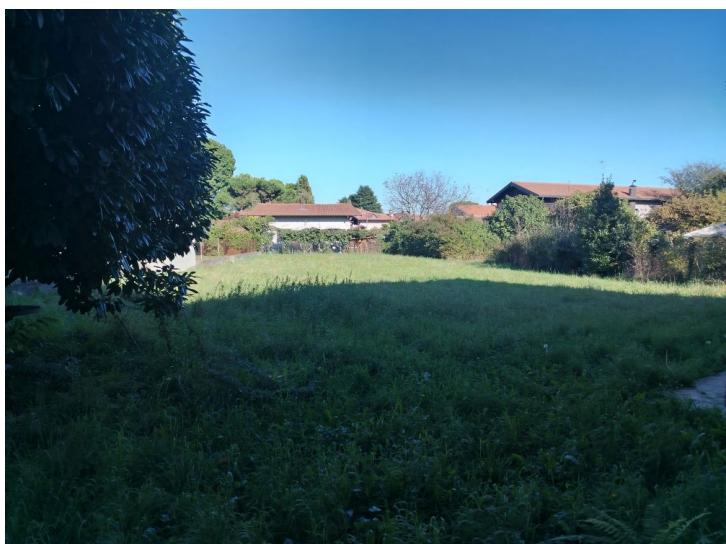
DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	07-01-2026
Riferimento	somma 70
Tipologia	terreno
Stato immobile	in progetto

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 70.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Provincia	Varese
Regione	Lombardia
Stato	Italy
Zona	centro

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	esente





**RIFERIMENTO**

Immobiliare ABCCase  
Via E. Fuser 10 Somma L.do  
0331/1556462  
[immobiliareabcase@gmail.com](mailto:immobiliareabcase@gmail.com)  
[www.immobiliareabcase.it](http://www.immobiliareabcase.it)