

# SOMMA LOMBARDO- Terreno ideale per realizzare una villa in bioedilizia

(Varese)

SOMMA LOMBARDO- Immerso nel verde, vendo lotto di terreno edificabile residenziale di 934 mq., in regime di concessione singola, con volumetria pari a 0,9 metri cubi per metro quadrato. La cubatura esposta permette l'edificazione di un'ampia villa singola oppure di una villa gemella divisa dai box. Il terreno ha una forma trapezoidale, è perfettamente in piano ed è circondato da edifici singoli/plurifamiliari di 2 piani fuori terra. Ideale per privato, oppure per impresa edile.  
Richiesta 70.000 € (pari a 75 € al metro quadrato)

**VENDITA**  
**€ 70.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	07-01-2026	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	somma 70	Prezzo	€ 70.000,00
Tipologia	terreno		
Stato immobile	in progetto		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Provincia	Varese	Classe energetica	esente
Regione	Lombardia		
Stato	Italy		
Zona	centro		







#### RIFERIMENTO

Immobiliare ABCase  
Via E. Fuser 10 Somma L.do  
0331/1556462  
[immobiliareabcase@gmail.com](mailto:immobiliareabcase@gmail.com)  
[www.immobiliareabcase.it](http://www.immobiliareabcase.it)