

# JERAGO CON ORAGO- Casa semindipendente di 4 locali

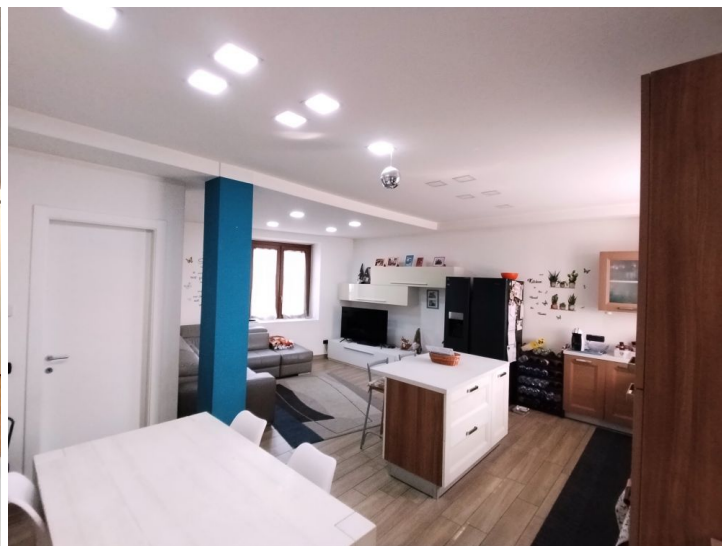
(Varese)

JERAGO CON ORAGO- Posizionata al termine di una via a fondo chiuso, dotata di un ampio posteggio gratuito, vendo casa semindipendente (indipendente da terra a tetto e libera su 3 lati), disposta su 2 livelli e composta al piano terreno da ingresso, ampia zona giorno di 40 mq. (soggiorno con cucina a vista), bagno ospiti con angolo lavanderia, al piano primo troviamo la camera matrimoniale con bagno dedicato, cabina armadio, ripostiglio e balcone, una seconda camera matrimoniale, il bagno padronale con vasca asservito alla zona notte, la camera dei bambini anch'essa dotata di balcone, il tutto per una superficie catastale di 163 metri quadrati. L'immobile dispone di riscaldamento termoa autonomo con caldaia a condensazione abbinata al pavimento radiante nella zona giorno e termosifoni nella zona notte, tutti i piani sono dotati dell'impianto di climatizzazione/pompa di calore gestibile da remoto. Area esterna, in gran parte pavimentata con autobloccanti di 220 mq. Soluzione ideale per chi è alla ricerca delle 3 camere e non vuole sostenere spese condominiali. Euro 230.000,00 Classe energetica D, Ep gl nren 228,85 kwh/m2a

**VENDITA**  
**€ 230.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Pubblicato il	07-01-2026	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	jerago230	Prezzo	€ 230.000,00
Tipologia	terratetto		
Stato immobile	ottime condizioni		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Provincia	Varese	Classe energetica	Classe energetica D, Ep gl nren 228,85 kwh/m2a
Regione	Lombardia		
Stato	Italy		























#### RIFERIMENTO

Immobiliare ABCase  
Via E. Fuser 10 Somma L.do  
0331/1556462  
[immobiliareabcase@gmail.com](mailto:immobiliareabcase@gmail.com)  
[www.immobiliareabcase.it](http://www.immobiliareabcase.it)