GAVIRATE- Quadrilocale di 114 mq.

(Varese)

GAVIRATE- In zona semicentrale, vendo appartamento posto al primo piano di una casa singola, costituita da sole 2 unità. L'immobile, libero su 4 lati, si compone di ingresso, ampio e luminoso soggiorno che si affaccia sul balcone, cucinotto con antistante sala da pranzo, disimpegno, 3 camere matrimoniali, bagno con doccia e ripostiglio (sussiste la possibilità di realizzare il secondo bagno), il tutto per uno sviluppo metrico catastale prossimo ai 114 metri quadrati. Al piano terreno troviamo una cantina di 9 metri quadrati ed un box di 27 metri quadrati. L'appartamento è dotato di riscaldamento termoautonomo con elementi radianti e finiture interne originali. Privo di spese condominiali. Libero e disponibile subito. Euro 195.000,00 Classe energetica G, Ep gl nren 377,30 Kwh/m2a

VENDITA
€ 195.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	18-09-2026
Riferimento	gavirate195
Tipologia	appartamento
Stato immobile	da riordinare

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 195.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Provincia	Varese
Regione	Lombardia
Stato	Italy
Zona	zona residenziale

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	Classe energetica G, Ep gl nren 377,30 Kwh/m2a
m²	114



























RIFERIMENTO
Immobiliare ABCase
Via Emilio Fuser 10 Somma L.do
0331/1556462
immobiliareabcase@gmail.com
www.immobiliareabcase.it