

SOMMA L.DO- Bilocale con loggiato e box

(Varese)

PER FAVORE, PRIMA DI TELEFONARE/INVIARE MAIL, LEGGERE TUTTO L'ANNUNCIO

SOMMA LOMBARDO- In zona centrale, all'interno di una elegante palazzina edificata nel 2008, affitto appartamento posto al piano secondo, in perfetto stato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e affaccio sul loggiato coperto ideale per pranzi e cene all'aperto, disimpegno, bagno con doccia, camera matrimoniale con balcone. L'offerta è completata dal box singolo posto al piano interrato (collegato da ascensore). L'appartamento è dotato di riscaldamento termoautonomo con caldaia a condensazione abbinata al riscaldamento a pavimento, videocitofono, zanzariere, cassaforte ecc.. Immobile completamente arredato in stile moderno: cucina a L con penisola, divano, mobile soggiorno, mobile lavanderia nel disimpegno, letto matrimoniale con contenitore, 2 comodini, settimano, armadio 6 ante. L'unità non è corredata (non vi sono piatti, tovaglie ecc..) Non sono ammessi animali. Canone di locazione mensile pari a 600,00 €. Spese condominiali mensili pari a 60,00 €. Necessarie referenze personali e reddituali dimostrabili (carta di identità + codice fiscale, contratto a tempo indeterminato e ultime 3 buste paga). Si stipulerà iniziale contratto di locazione transitorio (18 mesi) con pagamento mensile anticipato (600 € di affitto + 60 € di spese condominiali), alla firma del contratto di locazione dovrà essere versata la cauzione pari a 2 mensilità (1200 €). Libero e disponibile subito. Classe energetica C Ep gl nren 59,02 kWh/m2a

AFFITTO
€ 600,00

DATI ANNUNCIO	
Publicato il	03-07-2025
Riferimento	somma600
Tipologia	appartamento
Stato immobile	ottime condizioni

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	affitto
Prezzo	€ 600,00

DATI GEOGRAFICI	
Provincia	Varese
Regione	Lombardia
Stato	Italy
Zona	centro

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	Classe energetica C Ep gl nren 59,02 kWh/m2a













**RIFERIMENTO**

Immobiliare ABCase
Vi Emilio Fuser 10 Somma L.do
0331/1556462
immobiliareabcase@gmail.com
www.immobiliareabcase.it